กลุ่มงาน /งาน อาคาร

ชื่อโครงการ / งาน โครงการสร้างอาคารศูนย์รักษาโรคหัวใจ พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวก รพ.ภูมิพลอดุลยเดช พอ.

สถานที่ก่อสร้าง โรงพยาบาลภูมิพลอดุลย.ดช พอ. แบบเลขที่ 66C077

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง กองทัพอากาศ

คำนวณราคาโดย คณะกรรมการราคากลาง เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ.

รายการ ค่าใช้จ่ายสำหรับอุปกรณ์เครื่องจักรกลพิเศษในการก่อสร้าง

1. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องมีค่าใช้จ่ายพิเศษ ในรายการนี้ เนื่องจากโครงสร้างอาคารมี ขนาดประมาณ 42x18 ม. มีความสูงประมาณ 31 ม. ในการก่อสร้างงานโครงสร้าง มีงานคอนกรีตพื้น Post-tension ซึ่งต้องเทคอนกรีตอย่างต่อเนื่องจนแล้วเสร็จในแต่ละ Zone หรือแต่ละชั้นในคราวเดียวตามข้อกำหนด จึงมีความจำเป็นต้องใช้ Mobile Pump Concrete ชนิดลาก หรือเคลื่อนที่ ช่วยในการลำเลียงคอนกรีตระหว่างการเทคอนกรีต โดยปริมาณคอนกรีต พื้น Post-tension ตามรูปแบบ = 1167 ลบ.ม.

2. รายละเอียดการคำนวณ

ลำดับ	รายการค่าใช้จ่ายพิเศษ	จำนวน	หน่วย	ราคาหน่วยละ (บาท)	ค่าใช้จ่ายรวม (ค่าก่อสร้าง)	หมายเหตุ
2	ค่าเช่า Mobile Pump Concrete					
2.1	ค่าเช่า Mobile Pump Concrete ในการเทคอนกรีต สำหรับพื้น Post-tension	1,167	ลบ.ม.	200	233,400	
	รวมค่าใช้จ่ายพิเศษ รายการที่ 2				**233,400**	

กลุ่มงาน /งาน อาคาร

ชื่อโครงการ / งาน โครงการสร้างอาคารศูนย์รักษาโรคหัวใจ พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวก รพ.ภูมิพลอดุลยเดช พอ.

สถานที่ก่อสร้าง โรงพยาบาลภูมิพลอดุลยเดช พอ. แบบเลขที่ 660077

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง กองทัพอากาศ

คำนวณราคาโดย คณะกรรมการราคากลาง เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ.

รายการ ค่าใช้จ่ายสำหรับอุปกรณ์เครื่องจักรกลพิเศษในการก่อสร้าง

1. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องมีค่าใช้จ่ายพิเศษ ในรายการนี้ เนื่องจากโครงสร้างอาคารมี ขนาดประมาณ 42x18 ม. มีความสูงประมาณ 31 ม. ต้องมีการติดตั้ง GENERATOR (น้ำหนักประมาณ 7 ตัน) , อุปกรณ์ไฟฟ้า เช่น CAP MPD EMBD , ถังน้ำสำเร็จรูป จำนวน ๒ ถัง (น้ำหนักถังละประมาณ 1 ตัน) และ AIR COOL จำนวน 3 เครื่อง (น้ำหนักเครื่องละประมาณ 3 ตัน) ที่ชั้นดาดฟ้า ซึ่งสูงประมาณ 31 ม. จึงมีความจำเป็นต้องคิดค่าใช้จ่ายในการยกอุปกรณ์ดังกล่าวขึ้นสู่ชั้นดาดฟ้า โดยใช้ Mobile Crane

2. รายละเอียดการคำนวณ

ลำดับ	รายการค่าใช้จ่ายพิเศษ	จำนวน	หน่วย	ราคาหน่วยละ (บาท)	ค่าใช้จ่ายรวม (ค่าก่อสร้าง)	หมายเหตุ
3	ค่าเช่า Mobile Crane (รวมพนักงานขับ และรวมค่าน้ำมันเชื้อเพลิง)					
3.1	ค่าเช่า Mobile Crane 80 ตัน ในการยกอุปกรณ์ ระบบไฟฟ้า (GENERATOR)	1	วัน	50,000	50,000	
3.2	ค่าเช่า Mobile Crane 80 ตัน ในการยกอุปกรณ์ ระบบไฟฟ้า (CAP MDB EMBD)	1	วัน	50,000	50,000	
3.3	ค่าเช่า Mobile Crane 80 ตัน ในการยกอุปกรณ์ งานประปา (ถังน้ำสำเร็จรูป 2 ถัง)	1	วัน	50,000	50,000	
3.4	ค่าเช่า Mobile Crane 80 ตัน ในการยกอุปกรณ์ งานเครื่องกล (Air Cool 3 เครื่อง)	2	วัน	50,000	100,000	
	รวมค่าใช้จ่ายพิเศษ รายการที่ 3				250,000	

กลุ่มงาน /งาน อาคาร

ชื่อโครงการ / งาน โครงการสร้างอาคารศูนย์รักษาโรคหัวใจ พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวก รพ.ภูมิพลอดุลยเดช พอ.

สถานที่ก่อสร้าง โรงพยาบาลภูมิพลอดุลยเดช พอ. แบบเลขที่ 660077

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง กองทัพอากาศ

คำนวณราคาโดย คณะกรรมการราคากลาง เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ.

รายการ ค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจากการกำหนดให้ใช้นั่งร้านพิเศษเพื่อความปลอดภัยต่อคนงานในการทำงาน

1. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องมีค่าใช้จ่ายพิเศษ ในรายการนี้ เนื่องจากโครงสร้างอาคารมี ขนาดประมาณ 42x18 ม. มีความสูงประมาณ 31 ม. บริเวณด้านหน้าอาคารติดถนนภายในโรงพยาบาล บริเวณด้านหลังติดอาคารคุ้มเกล้าฯ พื้นที่ก่อสร้าง เป็นบริเวณที่มีอันตราย จึงมีความจำเป็นต้องตั้งนั่งร้านพิเศษโดยรอบอาคาร ประกอบกับเป็นพื้นที่ในเขตโรงพยาบาล จึงมีความจำเป็นต้องติดตั้งผ้าใบเพื่อป้องกันฝุ่นละอองเนื่องจากการก่อสร้างด้วย

2. รายละเอียดการคำนวณ

ลำดับ	รายการค่าใช้จ่ายพิเศษ	จำนวน	หน่วย	ราคาหน่วยละ (บาท)	ค่าใช้จ่ายรวม (ค่าก่อสร้าง)	หมายเหตุ
4	งานจัดทำระบบป้องกันฝุ่นและนั่งร้านพิเศษเพื่อความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง					
4.1	ค่าเช่านั่งร้าน ระยะเวลา 450 วัน (คิดระยะเวลาให้ 50%)	225	วัน	2,612	587,700	
4.2	ค่าติดตั้ง และค่ารื้อถอนนั่งร้าน พร้อมขนย้าย	1,045	ชุด	20	20,900	
4.3	วัสดุผ้าใบป้องกันฝุ่น โดยรอบอาคาร	3,199	ตร.ม.	47	150,353	
	หมายเหตุ :					
	- วัสดุผ้าใบขนาด 1.80x5.10 ม. ความหนาแน่น 270 กรัม/ตร.ม. ราคา 74 บ/ตร.ม. คิดราคาให้ 50% = 37 บ/ตร.ม.					
	ค่าแรงติดตั้งและรื้อถอนผ้าใบ 10 บาท/ตร.ม. , รวมราคาค่าของ+ค่าแรง วัสดุผ้าใบ = 47 บาท/ตร.ม.					
	- พื้นที่นั่งร้าน = ความยาวเฉลี่ยรอบอาคาร = 103.2x31 = 3,199.2 ตร.ม.					
	- นั่งร้านมาตรฐานขนาด 1.2x1.7x1.8 ม. , พื้นที่นั่งร้าน = 1.7x1.8 = 3.06 ตร.ม. (คิด1ชุด = ความกว้างxความสูง)					
	- คิดเป็นจำนวนนั่งร้าน = 3199.2/3.06 = 1,045 = ชุด , คิดเป็นต่อวัน = 1,045x2.5 = 2,612 บาท/วัน (รวมค่าขนส่ง)					
	รวมค่าใช้จ่ายพิเศษ รายการที่ 4				758,953	

กลุ่มงาน /งาน อาคาร

ชื่อโครงการ / งาน โครงการสร้างอาคารศูนย์รักษาโรคหัวใจ พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวก รพ.ภูมิพลอดุลยเดช พอ.

สถานที่ก่อสร้าง โรงพยาบาลภูมิพลอดุลยเดช พอ. แบบเลขที่ 660077

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง กองทัพอากาศ

คำนวณราคาโดย คณะกรรมการราคากลาง เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ.

รายการ ค่าใช้จ่ายกรณีที่ไม่อนุญาตให้คนงานพักในบริเวณก่อสร้าง (ค่าพาหนะไป-กลับที่พัก)

1. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องมีค่าใช้จ่ายพิเศษ ในรายการนี้ เนื่องจากโครงสร้างอาคารมี ขนาดประมาณ 42x18 ม. มีความสูงประมาณ 31 ม. บริเวณก่อสร้างมีพื้นที่จำกัด ใกล้ถนน ประกอบกับในขอบเขตบริเวณก่อสร้าง ต้องใช้เป็นส่วนสำนักงาน พื้นที่เก็บกองวัสดุและต้องใช้เป็นพื้นที่สำหรับปฏิบัติงานก่อสร้าง ทำให้ไม่สามารถให้คนงานพักในสถานที่ก่อสร้างได้ จึงมีความจำเป็นต้องให้ผู้รับจ้าง ไปหาบ้านพักคนงานภายนอกสถานที่ โดยนำรถโดยสารขนส่งคนงานระหว่างสถานที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน จนกว่างานจะแล้วเสร็จ โดยคิดระยะเวลาก่อสร้างทั้งโครงการประมาณ 15 เดือน

2. รายละเอียดการคำนวณ

ลำดับ	รายการค่าใช้จ่ายพิเศษ	จำนวน	หน่วย	ราคาหน่วยละ (บาท)	ค่าใช้จ่ายรวม (ค่าก่อสร้าง)	หมายเหตุ
5	ค่าขนส่งคนงานก่อสร้าง กรณีไม่ให้ก่อสร้างบ้านพักคนงาน ณ สถานที่ก่อสร้าง					
5.1	ค่ารถพาหนะส่งคนงาน ไป-กลับ (คิดระยะเวลาให้ 75% หักไม่เกิน 6 เดือน)	11.0	เดือน	60,000	660,000	
	หมายเหตุ : งานก่อสร้างส่วนใหญ่ต้องใช้ ช่าง-คนงาน ตั้งแต่ 60 คนขึ้นไป					
	คิดค่าเช่ารถรถ 6 ล้อโดยสารขนาดใหญ่สองแถว (พร้อมพนักงานขับ)ในการรับ-ส่ง คนงาน (1วัน 2เที่ยวไปและกลับ เที่ยวละ 30 คน)					
	คิดเหมาราคา 2,000 บาท/คัน วันละ 1 คัน = 1x2,000 = 2,000 บาท/วัน					
	1 วัน วิ่งไป2 กลับ2 = 2 เที่ยวไปกลับ ใช้ 1 คัน x 2,000 = 2,000 บาท/วัน 1เดือน = 2,000 x 30 = 60,000 บาท/เดือน					
	- การประเมินจำนวนแรงงานก่อสร้างต่อวัน คิดค่าแรงทั้งโครงการ = 15% ของมูลค่าโครงการ = 190 ลบ.x0.15 =ประมาณ 28.5 ลบ.					
	ใช้เวลาทั้งหมด 450 วัน ค่าแรงเฉลี่ย = 375 บาท/คน/วัน					
	โครงการนี้ต้องใช้จำนวนคนงาน = 28.5x1,000,000/450/375 =169 คน/วัน (คิดที่ 60 คน/วัน)					
	รวมค่าใช้จ่ายพิเศษ รายการที่ 5				660,000	

กลุ่มงาน /งาน อาคาร

ชื่อโครงการ / งาน โครงการสร้างอาคารศูนย์รักษาโรคหัวใจ พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวก รพ.ภูมิพลอดุลยเดช พอ.

สถานที่ก่อสร้าง โรงพยาบาลภูมิพลอดุลยเดช พอ. แบบเลขที่ 660077

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง กองทัพอากาศ

คำนวณราคาโดย คณะกรรมการราคากลาง เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ.

ค่าใช้จ่ายในการจัดคนทำความสะอาดเก็บกวาดวัสดุบริเวณก่อสร้าง และทำความสะอาดล้อรถเข้า-ออก

1. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องมีค่าใช้จ่ายพิเศษ ในรายการนี้ เนื่องจากโครงสร้างอาคารมี ขนาดประมาณ 42x18 ม. มีความสูงประมาณ 31 ม. บริเวณที่ก่อสร้าง ติดถนนภายในโรงพยาบาล ต้องมีการลำเลียงวัสดุก่อสร้างเข้าออก สู่ถนนสาธารณะตลอดเวลา ทำให้มีเศษหิน เศษดิน เศษวัสดุ กระทบต่อประชาชนที่เข้ามาใช้บริการโรงพยาบาล และประชาชนที่สัญจรไปมา จึงมีความจำเป็นต้องมีการจัดคนงานเพื่อทำความสะอาด ล้อรถที่เข้ามาส่งวัสดุ และขนเศษวัสดุ ก่อนออกสู่ถนนภายนอก โดยคิดระยะเวลาในการก่อสร้างทั้งโครงการประมาณ 15 เดือน

2. รายละเอียดการคำนวณ

ลำดับ	รายการค่าใช้จ่ายพิเศษ	จำนวน	หน่วย	ราคาหน่วยละ (บาท)	ค่าใช้จ่ายรวม (ค่าก่อสร้าง)	หมายเหตุ
6	ค่าใช้จ่ายในการจัดคนทำความสะอาดเก็บกวาดวัสดุบริเวณก่อสร้าง และทำความสะอาดล้อรถเข้า-ออก					
	- คนงาน 2 คน ทุกวัน เป็นเวลา 12 เดือน (360 วัน)ในการทำความสะอาดพร้อมอุปกรณ์ต่าง ๆ	360	วัน	600	216,000	
	(คิดระยะเวลาให้ 80%)					
	รวมค่าใช้จ่ายพิเศษ รายการที่ 6				**216,000**	

กลุ่มงาน /งาน อาคาร

ชื่อโครงการ / งาน โครงการสร้างอาคารศูนย์รักษาโรคหัวใจ พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวก รพ.ภูมิพลอดุลยเดช พอ.

สถานที่ก่อสร้าง โรงพยาบาลภูมิพลอดุลยเดช พอ. แบบเลขที่ 660077

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง กองทัพอากาศ

คำนวณราคาโดย คณะกรรมการราคากลาง เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ.

ค่าใช้จ่ายเกี่ยวข้องกับกรรมวิธีป้องกันชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลที่ 3

1. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องมีค่าใช้จ่ายพิเศษ ในรายการนี้ เนื่องจากโครงสร้างอาคารมี ขนาดประมาณ 42x18 ม. มีความสูงประมาณ 31 ม. บริเวณที่ก่อสร้าง ติดถนนภายในโรงพยาบาลบริเวณที่ก่อสร้างเป็นพื้นที่ที่มีอันตราย จึงมีความจำเป็นต้องติดตั้งรั้วชั่วคราว ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ เกี่ยวข้องกับกรรมวิธีป้องกันชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลที่ 3 สำหรับป้องกันอันตรายจากงานก่อสร้าง โดยคิดระยะเวลาในการก่อสร้างทั้งโครงการประมาณ 19 เดือน

2. รายละเอียดการคำนวณ

ลำดับ	รายการค่าใช้จ่ายพิเศษ	จำนวน	หน่วย	ราคาหน่วยละ (บาท)	ค่าใช้จ่ายรวม (ค่าก่อสร้าง)	หมายเหตุ
7	ค่าใช้จ่ายเกี่ยวข้องกับกรรมวิธีป้องกันชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลที่ 3					
7.1	ค่ารื้อถอนโครงเหล็กและ Metal Sheet	187	ม.	150	28,050	
	หมายเหตุ : ความยาวรั้วชั่วคราวโดยรอบ = 187 ม.					
	ค่าแรงรื้อถอน 100%					
	รวมค่าใช้จ่ายพิเศษ รายการที่ 7				28,050	